I LIVE ART

TRASFORMAZIONE DI IMMOBILI IN RESIDENZE D'ARTE

PROGETTO

IMPRESA

SITO WEB

LOCALE FISICO

CLUB DI GALLERIE

COSA: CERCA ARTISTI

COME: TRAMITE MAIL O PERSONALMENTE

PERCHE': COMUNICARE L'ARTE CONTEMPORANEA

AGENZIA IMMOBILIARE

COSA: CERCA IMMOBILI

COME: CONTATTA CLIENTI TELEFONICAMENTE E PERSONALMENTE

PERCHE': GUADAGNO FINALE SULL'IMMOBILE

ARTISTA

COSA: LAVORA IN CAMBIO DI OSPITALITA'

COME: ATTRAVERSO IL SITO O UNA GALLERIA PRIVATA

PERCHE': PER POTER OTTENERE MAGGIORE VISIBILITA'

CLIENTI

COSA: OFFRE IMMOBILI

COME: CONTATTA L'AGENZIA IMMOBILIARE

PERCHE': ACCRESCERE IL VALORE DEL PROPRIO IMMOBILE

1 INCONTRO:

DOVE: NELLA CASA DEL CLIENTE

IL CLIENTE MOSTRA LA PROPRIA CASA E ESPONE LE PROPRIE ESIGENZE NEI RIGUARDI DEL LAVORO DA FARE.

L'IMPRESA COMPILA UNA DOCUMENTAZIONE (CHE VERRA' IN SEGUITO FORNITA ALL'ARTISTA)

2 INCONTRO:

DOVE: LOCALE FISICO

L'IMPRESA SI PRESENTA CON UNA LISTA DI ARTISTI CHE MEGLIO SI ADATTANO ALLE ESIGENZE DEL CLIENTE.

INSIEME SCELGONO UN ARTISTA.

L'IMPRESA SI PRENDERA' L'IMPEGNO DI INFORMARE L'ARTISTA SUL DA FARSI. (DOCUMENTAZIONE)

3 INCONTRO:

DOVE: NELLA CASA DEL CLIENTE

L'ARTISTA MOSTRA LA BOZZA DEL PROGETTO AL CLIENTE.

FASE DI SVILUPPO DEL PROGETTO (PREVENTIVO)

4 INCONTRO:

DOVE: LOCALE FISICO.

DEFINIZIONE DEL CONTRATTO:

- DURATA DEL PROGETTO
- VINCOLI DA RISPETTARE
- SCOPO FINALE DELL'IMMOBILE
- DIVISIONE DELLE PERCENTUALI
- GARANZIA SUL LAVORO DELL'ARTISTA

MANAGER

COSA: GESTISCE IL CIRCUITO D'ARTE

COME: RELAZIONE TRA UTENTI E CLIENTI

PERCHE': CREARE IL CIRCUITO, GUADAGNO

GRAFICO
STAMPA
PUBBLICITA'
SERVER

GUADAGNO:

- AFFITTO DELLE STANZE

OGNI TOT ANNI IL COSTO DELLA STANZA VERRA' MODIFICATO IN BASE ALLA CRESCITA DELL'ARTISTA

CONTROLLO PERCENTUALI ARTISTA - IMPRESA

VENDITA

NEL CONTRATTO DI VENDITA CI DOVRANNO ESSERE DEI VINCOLI DA RISPETTARE. IN QUANTO L'IMMOBILE HA ORA IL VALORE DI RESIDENZA D'ARTE

LA PERCENTUALE DI AUMENTO DEL VALORE VIENE SUDDIVISO TRA LE PARTI COME PATTUITO NEL CONTRATTO

B$B

CIRCUITO D'ARTE

GUADAGNO:

BIGLIETTI
BROCHURE
GUIDA

CREAZIONE DI UN PERCORSO DI RESIDENZE D'ARTE.

MODENA CITTA' DELLE RESIDENZE D'ARTE

LEGENDA:

DIRETTO

CANALE